



Ympäristötekkinen lautakunta on 23.4.2025 tehnyt seuraavan suunnittelutarveratkaisulupapäätöksen:

§	KAJDNo/ päättös	Rakennuspaikka/kaupunginosa/toimenpide/hakija
37	2024-1406 Myönnetty	205-416-16-44, 205-416-13-48 ja 205-416-13-52, Vuolijoki Vaivassuo Keisarintie, WestWind Solar Vuolijoki Oy WestWind Solar Vuolijoki Oy:n hakemus kohdistuu Kajaanin kaupungin Vuolijoen kylässä Keisarintien varrella sijaitsevista tiloista 205-416-16-44, 205-416-13-48 ja 205-416-13-52 vuokratulle määräalalle, jonka pinta-ala on noin 50 ha. Hankealue sijaitsee noin 38 km Kajaanin keskustasta länteen entisellä Vaivassuon turvetuotantoalueelle. Lähin asuin-kiinteistön pihapiiri sijaitsee hankealueen naapurissa noin 20 metrin etäisyydellä ja lähin tiiviimpi asutus on Vuolijoen taajama noin 3 kilometrin etäisyydellä koilliseen. Alue sijoittuu Kokkolantien ja Vaalantien yhdistävän Keisarintien (maantie 8770) varteen. Hankealueelle on suunnitteilla rakentaa aurinkovoimala, jonka teho on 46 MWp. Aurinkovoimalaitos koostuu paneelikentistä, inverttereistä, muuntamoista, keskijännitekaapeleista ja huoltorakennuksista sekä tarvittavista huolto- ja pelastusteistä. Alueelle on myös suunnitteilla rakentaa sähköenergiavarasto, jonka koko on 10–15 MW kattaen pinta-alaltaan noin 1 000–2 000 m² suuruisen alueen. Hankealueen rakennelmien (huolto- ja pelastustiet, sähkönsiirtolinjat ja muut toimintaan liittyvät järjestelmät) sijainnit tarkentuvat alueen rakennussuunnittelun yhteydessä. WestWind Oy:n suunnittelema aurinkovoimalahanke tarvitsee rakennusluvan ja lisäksi suunnittelutarveratkaisun laajemman harkinnan tarpeen vuoksi. Hanke sijoittuu alueelle, jolla ei ole rakentamista ohjaavaa yleis- tai asemakaavaa.
		Julkipano ja lupapäätös ovat nähtävillä 25.4.–28.5.2025 verkkosivuilla: www.kajaani.fi > kaupunki ja hallinto > päätöksenteko > kuulutukset.
		Päätöksen antopäivä on 28.4.2025. Valituksen viimeinen jättöpäivä on 28.5.2025.
		Muutoksenhaku: Suunnittelutarveratkaisulupapäätökseen haetaan muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella tai sähköisellä valituksella. Valituskirjelmä on toimitettava viimeistään 28.5.2025 Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle osoite: PL 189, 90101 Oulu tai sähköpostilla pohjois-suomi.hao@oikeus.fi. Valitusoikeus, valituskirjelmän sisältö ja liitteet yms. seikat käyvät tarkemmin ilmi päätöksessä olevasta valitusosoituksesta. Lisätietoja asiasta antaa kaavasuunnittelija Minna Väyrynen, puh. 040 131 9437, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi